



KESKKONNAAMET

Egle Ninep-Kaselt
Enersense AS
egle.ninep@enersense.com

Teie 01.02.2024

Meie 22.02.2024 nr 7-9/24/2033-2

Kaberneeme tee 2c madalpingel liitumise projektist

Esitasite Keskkonnaametile kooskõlastamiseks Harju maakonnas Jõelähtme vallas Kaberneeme külas Kaberneeme tee 2c kinnistu (24501:001:2645) madalpingel liitumise lähteülesande nr 466774 ja asendiplaani.

Kaberneeme tee 2c kinnistul kehtib Kaberneeme küla Kaberneeme tee 2 maaüksuse detailplaneering¹, millega moodustati kolm elamumaa sihtotstarbega maaüksust. Keskkonnaamet andis 22.11.2022 kirjaga nr 6-4/22/19310-3 nõusoleku Kaberneeme tee 2 detailplaneeringu alal Kaberla oja ehituskeeluvööndi vähendamiseks 25 meetri võrra.

Elektriliitumise asendiplaanil on kavandatud maakaabelliin Anija metskond 7 (24505:001:0806) kinnistul paiknevast alajaamast (Kaika JP) mööda Kaberneeme tee äärt kuni Kaberneeme tee 2c kinnistuni.

Alajaamast kavandatud maakaabelliin läbib Kaberla oja (VEE1083100) ehituskeelu²- ja veekaitsevööndit³. Vastavalt looduskaitseaduse (edaspidi LKS) § 38 lg 3 on kalda ehituskeeluvööndis uute hoonete ja rajatiste ehitamine keelatud, välja arvatud lõigetes 4 ja 5 sätestatud erijuhtudel. LKS § 38 lg 4 p 8 kohaselt maakaabelliinile ehituskeeld ei laiene. Seega antud juhul maakaabelliini rajamine kalda ehituskeeluvööndisse on LKS-e piirangutest lähtudes võimalik.

Kaberneeme tee 2c kinnistule rajatava liitumiskilbi LK227844 alal on ehituskeeluvööndit vähendatud eelpool nimetatud Keskkonnaameti nõusoleku alusel.

Eelnevale tuginedes on Kaberneeme tee 2c kinnistule kavandatud elektriliitumine kooskõlas kehtiva detailplaneeringuga ja LKS § 38 lg 4 p 8 sätestatuga. Elektriliitumise projekti uuesti Keskkonnaametile kooskõlastamiseks saatma ei pea.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Mareile Michelson
vanemspetsialist juhtivspetsialisti ülesannetes
looduskasutuse osakond

Siiri Kiiver 5878 8456
siiri.kiiver@keskkonnaamet.ee

¹ Kehtestatud Jõelähtme Vallavolikogu 16.03.2023 otsusega nr 112

² Looduskaitseaduse § 38 lg 1 p 4 - ulatus 50 meetrit

³ Veeseadus § 118 lg 2 p 2 - ulatus 10 meetrit